

- **pozemku** registra „C“, parcelné číslo 77/2, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o výmere 252 m² a
- **pozemku** registra „C“, parcelné číslo 79/1, druh pozemku Záhrady, o výmere 756 m²
- **pozemku** registra „C“, parcelné číslo 79/2, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o výmere 101 m² a
- **pozemku** registra „C“, parcelné číslo 79/3, druh pozemku Záhrady, o výmere 226 m²
-
- **stavby – rodinného domu**, so súpisným číslom 19, postavenej na pozemku registra „C“, parcelné číslo 77/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 252 m² so všetkými súčasťami a príslušenstvom, (spolu v ďalšom texte len „nehnutelnosti“, alebo aj „predmet prevodu“),

nachádzajúcich sa v okrese Trebišov, obec Poľany, katastrálne územie Poľany, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Trebišov, pracovisko v Kráľovskom Chlmci, na liste vlastníctva č. 292

- 1.2 Predávajúci v 1. rade vlastní **spoluvlastnícky podiel vo výške podielu 1/2 z celku** nehnuteľností a je zapísaný v časti B príslušného listu vlastníctva pod poradovým číslom 1, predávajúca v 1. rade vlastní **spoluvlastnícky podiel vo výške podielu 1/2 z celku** nehnuteľností a je zapísaná v časti B príslušného listu vlastníctva pod poradovým číslom 2, predávajúca 2.v rade vlastní **spoluvlastnícky podiel vo výške podielu 1/2 z celku** nehnuteľností.
- 1.3 Svoje spoluvlastnícke práva k predmetným nehnuteľnostiam predávajúci preukazujú výpisom z listu vlastníctva č. 292 zo dňa 20.06.2017, vydaným Správou katastra Trebišov, pracovisko v Kráľovskom Chlmci
- 1.4 Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam špecifikovaným v ods. 1.1 tohto článku, resp. odplatný prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom špecifikovaným v ods. 1.2 tohto článku na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 1.1 tohto článku.
- 1.5 Predávajúci touto kúpnu zmluvou predávajú celé svoje spoluvlastnícke podiely špecifikované v ods. 1.2 tohto článku na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 1.1 tohto článku spolu so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej, ktorá tieto spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

Článok II KÚPNA CENA

- 2.1 Zmluvnými stranami dohodnutá kúpna cena za spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy predstavuje **10.000,- €** (slovom : desaťtisíc eur).
- 2.2 Predávajúci predávajú a kupujúca kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach podľa špecifikácie v článku I tejto zmluvy za zmluvnými stranami dohodnutú kúpnu cenu **10.000,- €** (slovom : desaťtisíc eur).