

Municipálny úver - Univerzál Zmluva o úvere č. 22/017/13

Prima banka Slovensko, a.s.
Sídlo: Hodžova 11, Žilina, 010 11
IČO: 31 575 951
IČ DPH: SK2020372541
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L

Klient:
Obec Poľany
Sídlo: **Obecný úrad, Poľany č. 35, 076 84 Poľany**
IČO: **00 331 848**
Zastúpený : **Mikuláš Csorba, starosta obce**
Číslo účtu: **0523147001/5600**

uzatvárajú v súlade s rozhodnutím zastupiteľstva Klienta zo dňa **06.11.2013** a podľa § 497 a nasl. Obchodného zákonníka platného v Slovenskej republike túto Úverovú zmluvu.

1. Definície a výkladové pravidlá

V tejto Úverovej zmluve budú mať nasledovné pojmy nasledovný význam:

Amortizácia úveru – znamená splatnosť záväzkov Klienta voči Banke, ktoré vyplývajú z Úverovej zmluvy;

Banka – znamená Prima banka Slovensko, a.s. alebo jej právny nástupca;

Čerpanie úveru – znamená čerpanie peňažných prostriedkov z účtu Klienta v rámci povoleného debetného zostatku. V tento deň sa poskytnutá časť prostriedkov Úveru začína úročiť;

Deň najneskoršieho čerpania – znamená deň posledného Čerpania úveru Klientom, v prípade nevyčerpania celého objemu Úveru posledný deň, v ktorý by bol Klient oprávnený čerpať Úver, pokiaľ by splnil podmienky Úverovej zmluvy;

EURIBOR – znamená Euro Interbank Offered Rate – aktuálna úroková sadzba vyhlasovaná spoločnosťou Moneyline Telerate alebo jej právnym nástupcom, zobrazovaná na stránke Reuters „EURIBOR=" alebo na inej relevantnej stránke v obchodný deň;

Klient – znamená klienta uvedeného v záhlaví tejto zmluvy alebo jeho právneho nástupcu;

Pomocný termínovaný úver – znamená termínovaný úver poskytnutý Bankou Klientovi v prípade, ak na základe prehodnotenia výšky Úveru, bude jeho výška znížená tak, že Klient vyčerpal ku dňu prehodnotenia výšky poskytnutého Úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je novostanovená výška Úveru a Klient neuhradil rozdiel medzi pôvodnou a novostanovenou výškou úveru;

Prípád nezákonnosti – znamená vyskytnutie sa vyššej moci alebo zmeny, zrušenia alebo prijatia právneho predpisu alebo dokázateľnej zmeny výkladu právneho predpisu, na základe ktorého by sa poskytnutie Úveru alebo zotrvávanie v úverovom vzťahu stalo pre Banku protiprávnym, nedovoleným alebo zakázaným;

Revizibilná úroková sadzba – znamená úrokovú sadzbu dohodnutú medzi Bankou a Klientom, ktorá je súčasťou základnej sadzby a úrokového rozpätia. Táto sadzba sa mení podľa pravidiel stanovených v príslušných ustanoveniach Úverovej zmluvy. Právo banky uplatniť sankčné zvýšenie úrokovej sadzby podľa bodu 13.1.1.1 tým nie je dotknuté;

Rozhodujúci deň – znamená každý deň po uplynutí **12** mesačnej lehoty od predchádzajúceho Rozhodujúceho dňa, pričom pri prvej fixácii úrokovej sadzby je Rozhodujúcim dňom deň podpisu Úverovej zmluvy;

V prípade zmeny typu úveru na Pomocný termínovaný úver sa bude Rozhodujúcim dňom pri prvej fixácii úrokovej sadzby po zmene typu úveru rozumieť deň zmeny typu pôvodne poskytnutého úveru na Pomocný termínovaný úver. Nasledujúcim Rozhodujúcim dňom pre Pomocný termínovaný úver bude rovnaký Rozhodujúci deň ako pre Úver (debetný rámec), t.j. pri druhej a každej nasledujúcej fixácii úrokovej sadzby bude Rozhodujúci deň rovnaký pre Úver aj pre Pomocný termínovaný úver. V prípade, ak by nemal byť Rozhodujúci deň pracovným dňom, Rozhodujúcim dňom bude nasledujúci pracovný deň v tom istom kalendárnom mesiaci. Ak by v danom kalendárnom mesiaci pracovný deň nenásledoval, Rozhodujúcim dňom bude posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca. V prípade, ak by mal Rozhodujúci deň pripadnúť na deň, ktorý číselne neexistuje (napr. 30. február), Rozhodujúcim dňom bude posledný pracovný deň príslušného mesiaca;

Riziko návratnosti úveru – znamená zhoršenie rozhodujúcich nižšie uvedených finančných ukazovateľov platných v čase ich ostatného posúdenia v porovnaní s aktuálnymi rozhodujúcimi skutočnosťami, ktorými sú:

- ročná dlhová služba (vrátane záväzkov vyplývajúcich z poskytnutého ručenia) nesmie prekročiť sumu objemu bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka počas celej doby trvania úverového vzťahu stanovenú zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- celková suma dlhu (vrátane záväzkov vyplývajúcich z poskytnutého ručenia) nesmie prekročiť sumu objemu bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka počas celej doby trvania úverového vzťahu stanovenú zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- ukazovateľ pomeru voľných zdrojov (rozdiel celkových bežných príjmov a celkových bežných výdavkov) k celkovej dlhovej službe (súčasný a očakávaný počas celej doby úverového vzťahu) musí byť minimálne 1,2,
- d) ďalšie -

Sadzobník poplatkov – znamená oficiálny dokument vydaný Bankou, ktorý obsahuje poplatky inkasované Bankou za poskytovanie jej služieb. Tento dokument je verejne dostupný na pobočkách Banky;