

bod 4.9 jednostranne, pričom pre uvedenú úpravu sa nevyžaduje písomné oznámenie Klienta v zmysle tohto ustanovenia.

- 4.4. Ak na základe prehodnotenia výšky Úveru bude výška Úveru znížená tak, že Klient vyčerpal ku dňu prehodnotenia výšky poskytnutého Úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je novostanovená výška Úveru, Klient je oprávnený uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.5. Túto úhradu je Klient oprávnený vykonať bez poplatku.
- 4.5. Ak Klient neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou Úveru v stanovenej lehote, Banka je oprávnená do troch pracovných dní zmeniť typ úveru vo výške tohto neuhradeného rozdielu na Pomocný termínovaný úver (v prípade ak už Pomocný termínovaný úver existuje, bude jeho výška o tento neuhradený rozdiel zvýšená; Amortizácia Pomocného termínovaného úveru nebude jeho zvýšením dotknutá). V takomto prípade budú pre Pomocný termínovaný úver platiť podmienky dohodnuté v tejto zmluve s výnimkou odlišne dohodnutých nasledovných ustanovení (uvedených v číslovaní podľa pôvodného textu zmluvy):

Bod 2.2.5. bude znieť takto:

2.2.5. Splácanie Úveru:

2.2.5.1. Splátky istiny Úveru: budú vykonávané v pravidelných mesačných splátkach stanovených Bankou v splátkovom kalendári, ktorý bude Klientovi Bankou oznámený. V prípade zmeny výšky Úveru v priebehu trvania zmluvného vzťahu na základe tejto zmluvy je Banka oprávnená splátkový kalendár upraviť. V prípade úpravy splátkového kalendára je povinná túto zmenu oznámiť Klientovi.

2.2.5.2. Splátky úrokov Úveru: pravidelné mesačné k **01.** dňu, počnúc kalendárnym mesiacom, nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bol zmenený typ úveru na termínovaný úver.

2.2.5.3. Amortizácia úveru: 10 rokov po dni zmeny typu úveru na Pomocný termínovaný úver. Klient je oprávnený požiadať Banku o zmenu lehoty Amortizácie úveru. V prípade akceptácie žiadosti Klienta, bude takáto zmena bude riešená formou písomného dodatku k zmluve.

2.2.5.4. Splátky istiny Úveru a splátky úrokov Úveru budú vykonávané inkasným spôsobom z bežného účtu Klienta č. ú. **0523147001/5600**, a to aj na úkor nepovoleného debetu na tomto účte.

Bod 13.2. bude znieť takto:

13.2. Omeškanie

13.2.1. Po dni Amortizácie úveru alebo pri požadovanom predčasnom splatení Úveru zo strany Banky prináleží Banke za včas nezaplatenú istinu Úveru úrok z omeškania vo výške 20 % p. a., a to až do doby jej zaplatenia.

13.2.2. Nezaplatené úroky sa sankčne spoplatňujú sadzbou 20 % p. a., platnou v prvý deň omeškania, a to až do doby ich zaplatenia.

13.2.3. Banka si vyhradzuje právo meniť výšku úroku z omeškania uvedeného v bode 13.2.1., ako aj sankčného poplatku uvedeného v bode 13.2.2. Úverovej zmluvy.

13.2.3.1. Banka o úprave výšky úrokov z omeškania alebo sankčného poplatku Klienta upovedomí minimálne 5 pracovných dní pred účinnosťou úpravy.

4.6. Zmena úveru na Pomocný termínovaný úver bude vykonaná bez poplatkov.

4.7. Zníženie výšky Úveru sa nevykoná v prípade, ak bude na základe prehodnotenia podľa bodu 4.2 stanovená nová výška Úveru nižšia o menej ako 5% vrátane, maximálne však 34.000,- EUR v porovnaní s výškou Úveru.

4.8. Klient je počas trvania úverového vzťahu oprávnený požadovať zníženie výšky Úveru (debetného rámca). Táto zmena bude realizovaná formou písomného dodatku k zmluve. Klient je v takomto prípade povinný Banke uhradiť poplatok za zníženie výšky Úveru vo výške poplatku za predčasnú splátku úveru v zmysle Sadzobníka poplatkov, ktorý je platný v deň vykonania úkonu alebo v deň, keď nastane príslušná skutočnosť, pričom uvedený poplatok sa vypočítava zo sumy, o ktorú je výška Úveru znížená.

4.9. V prípade, ak bude na základe prehodnotenia vykonávaného Bankou podľa bodu 4.2 zistené, že Úver (debetný rámec) je možné zvýšiť a súčasne je Klientovi poskytnutý Pomocný termínovaný úver, Banka Klientovi Úver (debetný rámec) zvýši maximálne do výšky uvedenej v bode 2.2.1 a časť Úveru, o ktorú bol Úver (debetný rámec) takto zvýšený použije bez poplatkov na úhradu Pomocného termínovaného úveru. O zvýšení hodnoty Úveru (debetného rámca) a znížení Pomocného termínovaného úveru Banka Klienta písomne upovedomí a zároveň mu oznámi nový splátkový kalendár istiny Pomocného termínovaného úveru.

5. Čerpanie úveru a podmienky predchádzajúce čerpaniu

5.1. Úver bude poskytnutý na Čerpanie za predpokladu splnenia podmienok vyplývajúcich z Úverovej zmluvy na účet uvedený v bode 2.2.2. Klient je oprávnený na Čerpanie úveru za predpokladu splnenia podmienok predchádzajúcich Čerpaniu. Klient je oprávnený Úver čerpať len bezhotovostne. Za účelom zjednodušenia plnenia povinností Klienta postupovať pri používaní Úveru v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je pri Čerpaní úveru Klient povinný zadať v príkaze na úhradu špecifický symbol 1 v prípade čerpania Úveru na úhradu kapitálových výdavkov. V prípade čerpania Úveru na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka je Klient povinný zadať špecifický symbol 2.

5.2. Podmienkou čerpania úveru je skutočnosť, že Klient nie je v omeškaní s platením peňažných prostriedkov z akéhokoľvek dôvodu podľa Úverovej zmluvy alebo inej zmluvy uzatvorenej medzi Bankou a Klientom.

5.3. Banka môže ďalej odmietnuť Čerpanie úveru alebo jeho časti, ak:

5.3.1. sa voči Klientovi vedie konanie o výkon rozhodnutia alebo exekučné konanie;

5.3.2. bol na Klienta zavedený ozdravný režim alebo nútená správa, prípadne bol v súvislosti s hospodárením Klienta zavedený iný režim, ktorého účelom je riešenie neschopnosti Klienta splácať splatné záväzky riadne a včas, alebo ktorý bol zavedený z dôvodov, že Klient porušuje pravidlá rozpočtového hospodárenia vyplývajúce z platných predpisov, resp. z dôvodov, že rozpočtové hospodárenie Klienta predstavuje riziko neschopnosti Klienta splácať splatné záväzky riadne a včas;

5.3.3. ktoréhoľvek vyhlásenie Klienta podľa bodu 10 Úverovej zmluvy nie je pravdivé alebo úplné;